

2253/03.02.22

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО

ДИРЕКТОРА НА

РИОСВ - СОФИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от ЧАВДАР СТАЙКОВ ЧАЛЪКОВ И НИКОЛАЙ СТАЙКОВ ЧАЛЪКОВ

(име, адрес и телефон за контакт)

.....гр.София ул.Хр.Максимов-56 вх.Б ап.32

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.София -1111 ул.Хр.Максимов-56 вх.Б ап.32

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.0889306066/ e-mail-ch.chalakov@mbox.contact.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: ...Чавдар Чалъков

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Чавдар Стайков Чалъков и Николай Стайков Чалъков

имат следното инвестиционно предложение:

...изграждане на шест броя фамилни къщи в-у собствен наследствен имот

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

.....Имаме намерение да изградим къщи за собствено ползване и за роднините ни.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

...Къщите ще бъдат изградени в-у терен от 3197м/2, като три от тях ще бъде с основи-100м/2 и рзп-220м/2 а останалите три с основи-70м/2 и рзп-170м/2. Всички ще бъдат двуетажни. Къщите ще бъдат със стоманобетонна конструкция, тухлени стени и керемиден покрив, с монтирани фотоволтаични панели за собствени нужди. Ще се изгради самостоятелна пречиствателна станция за нуждите на която ще се издълбае изкоп с размери 1.5 на 2м. Имота граничи с имоти от ПУП на с. Алино, асфалтирана улица от уличната мрежа с електро и водопроводната мрежа на селото. Имота е с лека денivelация посока от югозапад-североизток.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

.....Реализирането на инвестиционното предложение ще бъде съобразено със ЗУТ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

...Реализацията на инвестиционното предложение ще се осъществи в с.Алино общ.Самоков поз.имот с идентификатор -00391.163.3 вид територия земеделска категория-9 НТП нива с площ-3197м/2.....

...Имота е наш наследствен имот.Документ за наследници и скица на имота са приложени към настоящото уведомление.
.....

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

...В периода на строително-монтажните дейности и при експлоатацията на обекта ще се използва вода от селската водоснабдителна мрежа по силата на договор с-Водоснабдяване и канализация-Самоков.При експлоатация на обекта ще се използват следните природни ресурси-електроенергия и вода за битови нужди.
.....
.....
.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

...Не се очаква отделяне на вредни емисии,които да доведат до замърсяване на околната среда.
.....
.....
.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

...Не се очакват вредни емисии на вредни вещества във въздуха при експлоатацията на обекта.
.....

.....

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

...Отпадъците които ще се генерират при строителството ще се събират и предават на външни юридически лица, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци на базаписмен договор. Битовите отпадъци, които ще се формират при експлоатацията на обекта ще се извозват от съответната фирма за сметопочистване на общ. Самоков.

.....

.....

.....

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

...При експлоатация на обекта ще се формират битово-фекални води, които ще се отвеждат до изградената за тази цел пречиствателна станция.

.....

.....

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

...Не се очаква да има опасни химически вещества на територията на обекта.

.....

.....

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

☐ Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб. удостоверение за наследници.

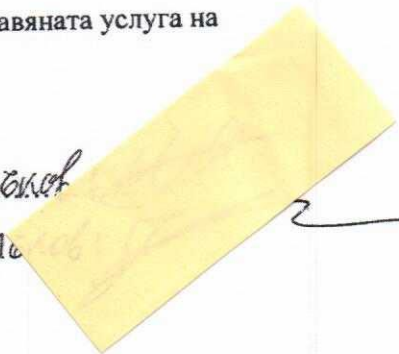
4. Електронен носител - 1 бр.

5. ☐ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. ☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща...

Дата: 02.02.2022г.

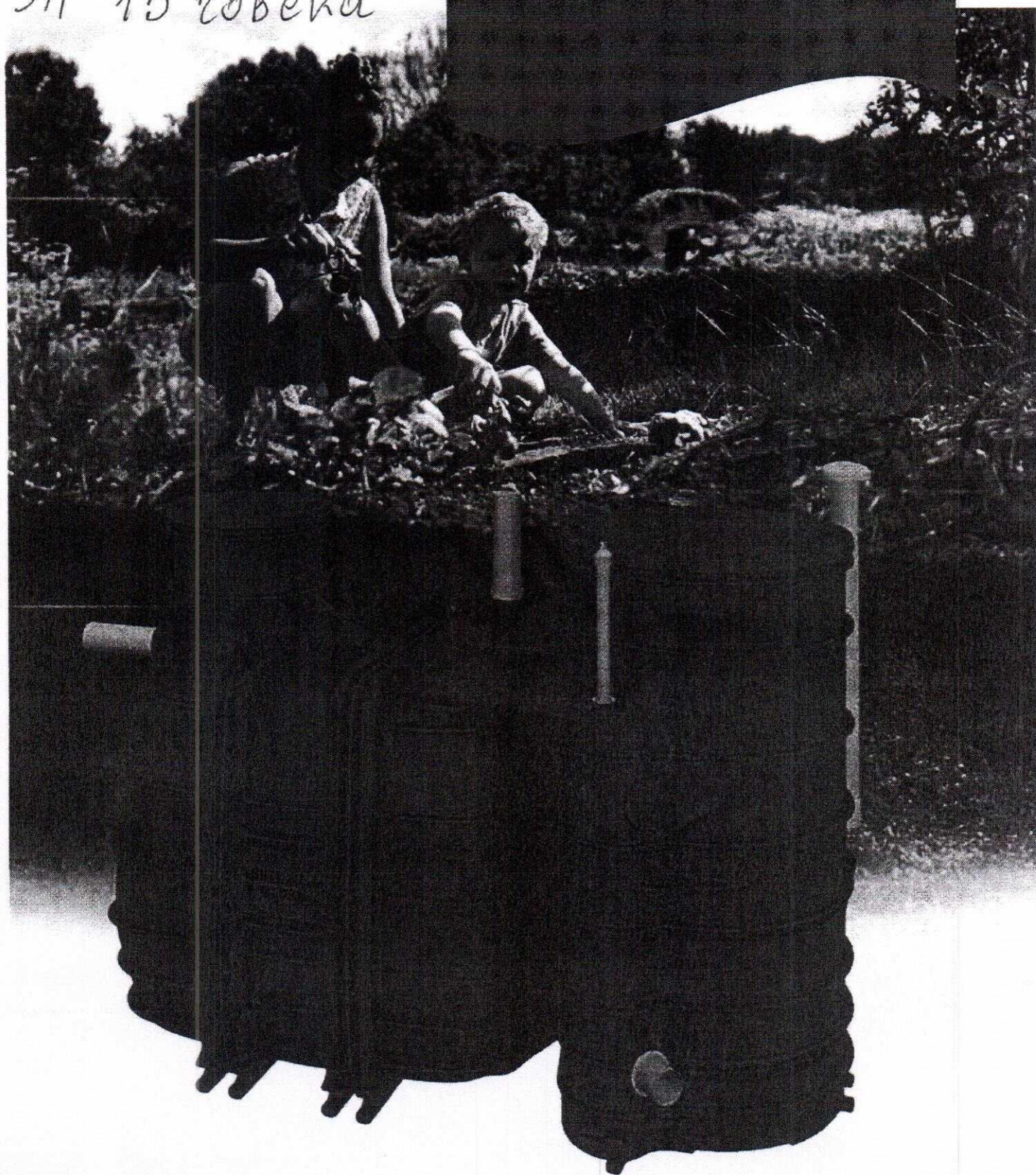
Уведомител:
(подпис)





НОВА ГЕНЕРАЦИЯ
**ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ
СТАНЦИИ БЕЗ ТОК**

ЗА 15 ГОДИНИ



КОМПАКТНИ МАЛКИ ПРЕЧИСТВАТЕЛНИ СТАНЦИИ С БИОЛОГИЧНО ПРЕЧИСТВАНЕ

Пречиствателна станция без електроенергия

МОНОВЛОСК КОМПАКТНО РЕШЕНИЕ В ЕДИН МОДУЛ

ВСИЧКО
В ЕДНО

ЗЕЛЕН КАПАК
Подходящ за тревни площи

ПЪРВИЧЕН ФИЛТЪР

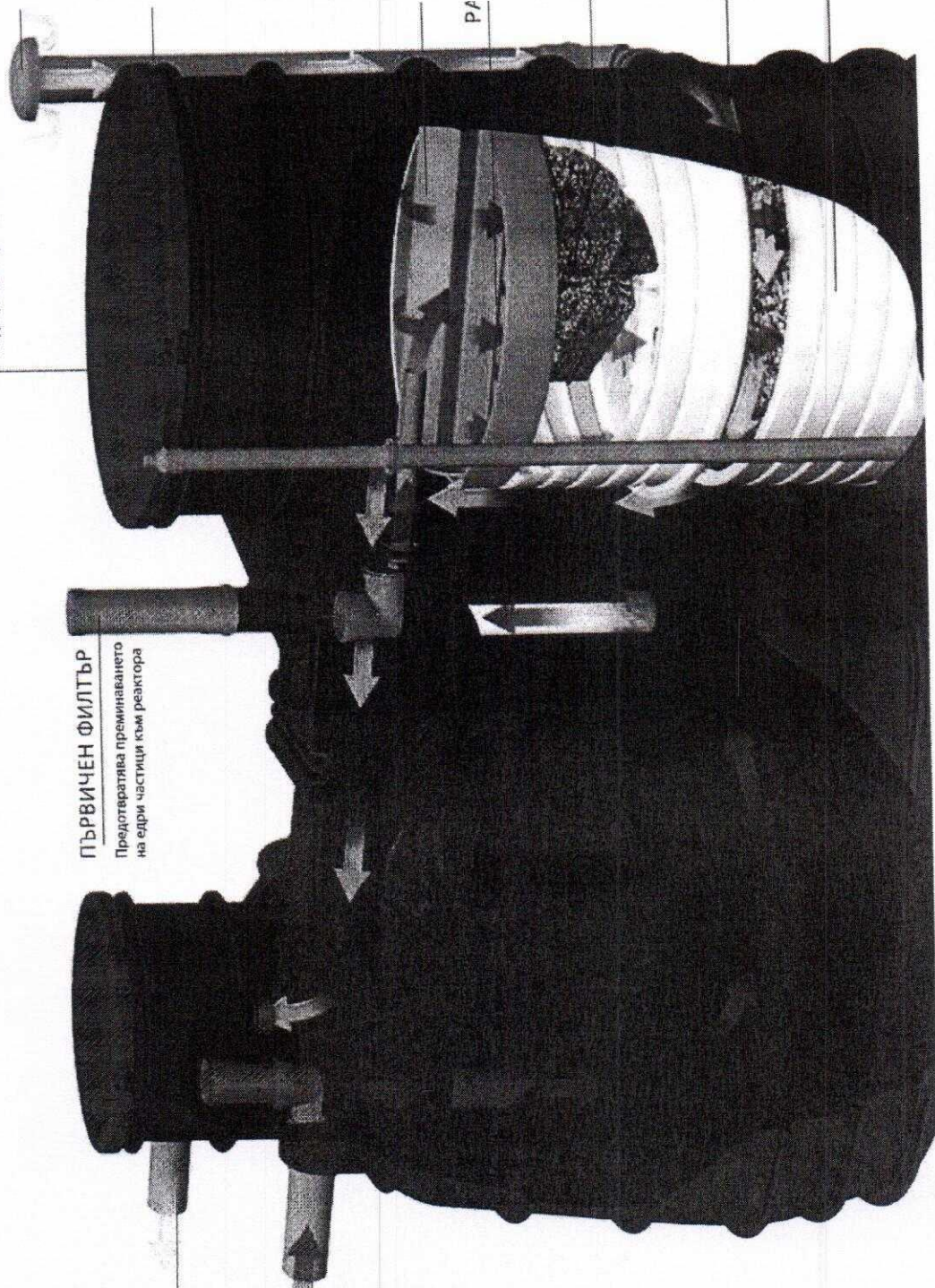
Предотвратява преминаването
на едри частици към реактора

ИЗХОДЯЩА ВЕНТИЛАЦИЯ

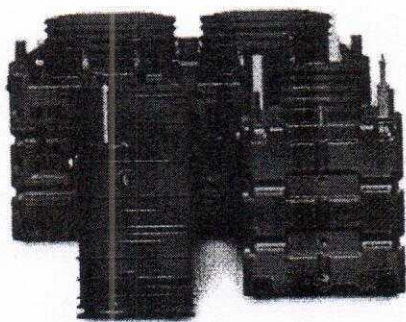
ВХОД СУРОВА ВОДА

УНИКАЛНИ ПРЕДИМСТВА

- ✓ Без електроенергия
- ✓ Много ниски разходи за поддръжка
- ✓ Напълно безшумни
- ✓ Без мирис
- ✓ Изключително компактни



BIOROCK е водеща международна компания с дългогодишен опит в областта за пречистване на отпадъчните води. Компанията BIOROCK е основана през 1988 г. и разполага със собствен отдел за развитие и производство в Люксембург. Успехът на нашите BIOROCK системи за третиране на отпадъчните води се базира на уникалната и почти без поддръжка концепция.



За системи с по голям капацитет от нуждите на еднофамилна къща!

Моля, свържете се с нас за повече информация на: info@biorock.bg



25 ГОДИНИ НА РЕЗЕРВОАРИТЕ*
10 ГОДИНИ НА МЕДИАТА*

* Попитайте за нашите условия.



Революционна Технология

BIOROCK е в хармония с природата... и Ви се изплаща, като използва двата познати ни естествени физически процеса: гравитационен и всмукателен. При BIOROCK системите се използва модерна висококачествена технология за пречистване на отпадъчните води от битови и търговски нужди.

ФАКТИ:

	BIOROCK* системи	ТРАДИЦИОННИ системи
Без електроенергия	да	не
Напълно безшумни	да	не
Стбилни при променливи товари	да	не
Възможни отсъствия от 6 месеца	да	не
Модернизация на изгревна яма	да	не
Ниски разходи за поддръжка	да	не
Ниски разходи за експлоатация	да	не

Значителни спестявания чрез много ниски разходи за поддръжка



Няма енергийни разходи по време на пречиствателния процес.



Рядко изпомпване на първичния утайтел.



Минимални разходи за поддръжка и ремонт. Ниска склонност към повреди. Липса на аварии.



Спестявате време и средства*

* в сравнение с конвенционалните пречиствателни станции

Всички BIOROCK системи се доставят комплектовани за лесен монтаж и бързо въвеждане в експлоатация.



www.biorock.bg